**DOC 09 - CAMBIO TIPOS DE INTERÉS (FIJO)**

**DOCUMENTO ANEXO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO DE BIENES MUEBLES OTORGADO EL XX DE XXXXXXX DE X.XXX ENTRE BANCO CETELEM, S.A. Y** ARRENDATARIO **(Ref. XXXX.XXXX.XX.XXXXXXXXXX).**

En XXXXXXXXXX , a XX de XXXXX de XXXXX

# **REUNIDOS:**

De una parte, BANCO CETELEM, S.A., en adelante CETELEM, domiciliado en 28045 de Madrid, C/ Retama, 3 y con C.I.F. A78650348, inscrito en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 8316, sección 3ª, folio 51, hoja 79276, inscripción 1ª.

Representada por xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx con D.N.I. nº xx.xxx.xxxX según escritura de poderes otorgada por el Notario de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, D. ccccccccccccccccccccccccccccccccccccccccc, protocolo xxxxxxxx de fecha xx de xxxxxxxxxxxxxxxxx de x.xxx.

Banco Cetelem, S.A. C/Retama, 3. 28045 Madrid. Insc. en el Reg. Merc. de Madrid. T.8316, G7224. Sección 3.ª F.51. h. 79276. Insc. 1.ª C.I.F. A78650348. Insc. Reg. Bancos y Banqueros N.º 0225 - Asociados en ASNEF, N.º 510. E-mail: servicio-web.clientes@cetelem.es

De otra parte, ARRENDATARIO, en adelante el Arrendatario Financiero, domiciliado en la calle CCCCCCCCCCCCCCCC de XXXXXXXXXXX. Provista de su N.I.F. núm. Xx.xxx.xxxX.

Reconociéndose mutuamente capacidad legal bastante para otorgar el presente documento

**ANTECEDENTES :**

**I.-** En fecha xx de xxxxxxxxxxx de xxxx CETELEM, como arrendadora financiera y ARRENDATARIO, como arrendatario financiero, suscribieron el contrato de arrendamiento financiero nº **XXXX.XXXX.XX.XXXXXXXXXX** por un plazo de XX meses que tenía por objeto el siguiente bien: *(DESCRIPCIÓN MATERIAL)*

**II.-** Que a consecuencia de dicho contrato de arrendamiento financiero ARRENDATARIO se obligó a satisfacer XX rentas contractuales de importe cada una de ellas xxxxxxx € (incrementado con el IVA correspondiente), según detalle que se refleja en el cuadro, que quedó anexado al contrato, siendo calculada la carga financiera a un tipo de interés nominal anual del xx %.

**III.-** Que habiendo sufrido una variación sustancial las circunstancias económicas financieras, ARRENDATARIO ha solicitado a CETELEM la modificación del tipo de interés, con efectos desde la fecha del xx de xxxxxxx de xxxx. Habiendo accedido CETELEM a dicha modificación, esta se realizará con arreglo a las siguientes:

**ESTIPULACIONES:**

**PRIMERA.-** Mediante la suscripción del presente documento, la entidad CETELEM como arrendadora financiera, y ARRENDATARIO, como arrendataria financiera, acuerdan con efectos desde la fecha de xx de xxxxxxxx de xxxx la modificación del tipo de interés nominal que sirve de base a la carga financiera del contrato nº **XXXXX.XXXX.XX.XXXXXXXXXX**, modificando el inicial del xx% por el del xx% anual.

Banco Cetelem, S.A. C/Retama, 3. 28045 Madrid. Insc. en el Reg. Merc. de Madrid. T.8316, G7224. Sección 3.ª F.51. h. 79276. Insc. 1.ª C.I.F. A78650348. Insc. Reg. Bancos y Banqueros N.º 0225 - Asociados en ASNEF, N.º 510. E-mail: servicio-web.clientes@cetelem.es

**SEGUNDA.-** Como consecuencia de dicha modificación, las cuotas contractuales vencederas desde la fecha del xx de xxxxxxxx de xxxx hasta la finalización del contrato tendrán un importe de xxxxxx €, incrementada con la suma de xxxxx € correspondiente al Impuesto sobre el Valor Añadido, lo que totaliza la suma de xxxxxx €.

A los efectos oportunos, el importe fijado como valor de opción de compra en el referido contrato de arrendamiento financiero, queda asimismo y desde la presente fecha, fijado en la suma de xxxxxxx € (más I.V.A.).

Como anexo al presente documento, queda unido un cuadro en el que figura el desglose de las cuotas contractuales en recuperación del coste del bien, carga financiera, cuota neta, I.V.A., cuota bruta y capital pendiente en cada momento, suscrito por las partes comparecientes.

**TERCERA.-** La totalidad de gastos e impuestos que puedan derivarse del presente otorgamiento serán de cargo exclusivo de la entidad ARRENDATARIO con expresa indemnidad para CETELEM.

En prueba de conformidad y aceptación de las condiciones de este documento, las partes lo firman a un solo efecto en ........ hojas numeradas correlativamente, incluidas anexos, y en ...... ejemplar/ejemplares, en la ciudad y fecha del encabezamiento del presente documento.

BANCO CETELEM, S.A. ARRENDATARIO

p.p.

CON MI INTERVENCION